

SPECYFIKACJA NR 10

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia na remont konstrukcji stalowej dachu w pawilonie handlowo – usługowym Sezam.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest zakup specyfikacji w cenie 50 zł oraz wpłacenie wadium w wysokości 3000 zł przelewem na konto Spółdzielni w PKO o/Zamość nr 83 1020 5356 0000 1702 0005 0831 do dnia 10.02.2022 r. włącznie.

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Remont konstrukcji stalowej dachu w pawilonie handlowo – usługowym „Sezam” przy ul. J. Piłsudskiego 12.

II. ZAKRES ROBÓT

1. Wykonanie tymczasowych ciągów komunikacyjnych w przestrzeni konstrukcji dachu umożliwiających przemieszczanie się pomiędzy strefami wykonywanych robót remontowych.
2. Oczyszczenie mechaniczne skorodowanych blach węzłowych oraz węzłów konstrukcyjnych.
3. Uzupełnienie brakujących spoin pachwinowych w blachach węzłowych.
4. Zabezpieczenie antykorozyjne oczyszczonych elementów poprzez malowanie farbami podkładowymi a kolejną warstwą farby nawierzchniowej.
5. Wzmocnienie istniejących wiązarów kratowych głównych poprzez zagęszczenie przewiązek w pasach dolnym i górnym. Należy wykonać nowe przewiązki z blach o wymiarach 100x100x10 mm (zabezpieczonych antykorozyjnie), wstawić je pomiędzy gałęzie pasów w odpowiednich miejscach i skrócić śrubami.
6. Prace należy wykonać zgodnie z Ekspertyzą Budowlaną dostępną w siedzibie Zamawiającego.

UWAGA:

Prace należy prowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla najemców t.j. poza godzinami otwarcia pawilonu handlowo - usługowego „Sezam”. Podczas prac spawalniczych należy stosować wymagane przepisami BHP środki ochrony p.poż.

III. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Termin wykonania prac do: 30.09.2022 r.

IV. WIZJA LOKALNA

Zamawiający zaleca, aby oferenci dokonali wizji lokalnej w celu uzyskania wszelkich niezbędnych informacji o miejscu realizacji zamówienia, koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem wizji ponosi samodzielnie każdy oferent. Oferent ponosi wyłączną odpowiedzialność za treść uzyskanych informacji. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowości w przygotowaniu oferty oraz wyliczeniu ceny ofertowej, związane z nieodbyciem przez oferenta wizji lokalnej.

V. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny oferty:

- 100 % cena,

Ponadto oferent powinien spełniać warunki:

- udokumentowana referencjami dobra jakość i terminowość wykonanych prac i stosowanych materiałów. Referencje winny zawierać informację o ilości robót, terminach realizacji oraz miejscu wykonania.

Nie spełnienie ww. warunku skutkować będzie odrzuceniem oferty.

VI. WARUNKI PŁATNOŚCI, GWARANCJI

1. Fakturowanie robót obejmować będzie cały zakres prac zgodnie z pkt. II specyfikacji.
2. Na zabezpieczenie kosztów usuwania wad, usterek lub niedoróbek, które zostaną ujawnione w okresie pierwszego roku po odbiorze, Zamawiający zatrzyma kaucję gwarancyjną w wysokości 5 % wartości robót montażowych brutto.
3. Po upływie okresu 1 – roku od daty spisania protokołu końcowego i usunięciu ewentualnych wad, jakie powstały w tym okresie zabezpieczenie należytego wykonania umowy - kaucja gwarancyjna w wysokości nominalnej zostanie zwrócona Wykonawcy o ile nie wystąpi potrącenie z niej kar wynikających z umowy.
4. Termin płatności faktur: do 30 dni od daty dostarczenia faktury.
5. Okres gwarancji minimum 5 lat.

VII. OFERTA WINNA ZAWIERAĆ

1. Nazwę i siedzibę oferenta oraz jego status prawny.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
3. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o braku zaległości podatkowych /wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą ogłoszenia przetargu/.
4. Zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu z płatnościami składek /wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą ogłoszenia przetargu/.
5. Oświadczenie o posiadaniu uprawnień, wiedzy i potencjału do wykonywania przedmiotu zamówienia oraz o zapoznaniu się z warunkami przetargu i specyfikacją.
6. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych.
7. Kopia uprawnień w branży odpowiadającej przedmiotowi zamówienia oraz aktualne zaświadczenie o opłaceniu składek w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa osoby, która z ramienia Oferenta będzie kierowała pracami.
8. Wymagane przepisami świadectwa i aprobaty na oferowane wyroby.
9. Polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności z potwierdzeniem jej opłacenia.
10. Wykaz zadań zrealizowanych w ciągu ostatnich 5 latach /zawierający ilości robót, terminy, miejsce wykonania robót/ wraz z potwierdzeniem ich właściwego wykonania – referencjami.
11. Kopię dowodu wpłaty potwierdzające wpłacenie wadium i zakup specyfikacji.
12. Cenę ryczałtową dla całego zakresu prac z pkt II specyfikacji.

***Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie odrzuceniem oferty.
Wszystkie dokumenty przedstawione w formie odpisów lub kserokopii muszą być poświadczone
na każdej stronie za zgodność z oryginałem przez Oferenta.***

Zamość, dn. 17.01.2022 r.

OPRACOWAŁ:

Sławomir Krupa

ZATWIERDZIŁ:

Zastępca Prezesa
Małgorzata Żelechowska