

## SPECYFIKACJA NR 4

### Specyfikacja istotnych warunków zamówienia na remonty brukarskie w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej im. Waleriana Łukasińskiego w Zamościu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest zakup specyfikacji w cenie 50 zł oraz wpłacenie wadium w wysokości 500 zł przelewem na konto Spółdzielni w PKO o/Zamość nr 83 1020 5356 0000 1702 0005 0831 do dnia 10.02.2022 r. łącznie.

#### I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych w zasobach Spółdzielni w zakresie:

- wykonania miejsc pod ławki parkowe i stojaki rowerowe,
- miejscowego remont chodników i opasek, zapadnięć po zimie.

#### II. ZAKRES ROBÓT:

##### 1. UTWARDZENIE MIEJSC POD ŁAWKI PARKOWE O WYMIARACH 1,00 x 2,80 cm I MIEJSC POD STOJAKI NA ROWERY O WYMIARACH 1,60 x 2,60 cm:

- a) wykonanie koryta pod miejsce brukowane,
- b) wykonanie betonowych ław oporowych pod obrzeża chodnikowe /beton B-10/
- c) ustawienie obrzeży chodnikowych
- d) wykonanie warstwy odsączającej z piasku zagęszczanej mechanicznie gr. 10 cm
- e) wykonanie podbudowy stabilizowanej cementem gr. 10 cm
- f) wykonanie nawierzchni z kostki brukowej gr. 6 cm z wypełnieniem spoin piaskiem
- g) niwelacja terenu przyległego do miejsca brukowania /zdjęcie nadmiaru albo uzupełnienie ziemi, sianie trawy/.

##### 2. REMONT – PRZEŁOŻENIE MIEJSCOWE CHODNIKA, OPASKI:

- a) rozebranie miejscowe istniejącej zapadniętej nawierzchni chodnika lub opaski,
- b) zagęszczenie istniejącej podsypki piaskowej,
- c) wykonanie podbudowy stabilizowanej cementem,
- d) ułożenie nawierzchni z kostki brukowej gr. 6 cm z rozbiórki z wypełnieniem spoin piaskiem.
- e) rekultywacja terenu przyległego do miejsca remontu.

Do wyceny należy przyjąć przełożenie miejscowe chodnika z krawężnikiem, chodnika i opaski z obrzeżem, chodnika bez obrzeża.

#### III. WYKAZ ROBÓT:

1. Zakres robót związany z wykonaniem miejsc pod ławki parkowe, stojaki rowerowe, przełożenie miejscowe chodnika, opaski oraz zapadnięcia po zimie – realizowane będą według potrzeb zgłaszanych przez Spółdzielnię.

#### IV. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Termin wykonania prac do: 30.11.2022 r.

#### V. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny oferty:

- 100 % cena,

Ponadto oferent powinien spełniać warunki:

- udokumentowana referencjami dobra jakość i terminowość wykonanych prac i stosowanych materiałów. Referencje winny zawierać informację o ilości robót, terminach realizacji, miejscu wykonania oraz być analogiczne do przedmiotu zamówienia.

Nie spełnienie ww. warunku skutkować będzie odrzuceniem oferty.

#### VI WARUNKI PŁATNOŚCI, GWARANCJI

1. Na zabezpieczenie kosztów usuwania wad, usterek lub niedoróbek, które zostaną ujawnione w okresie pierwszego roku po odbiorze, Zamawiający zatrzyma kaucję gwarancyjną w wysokości 5 % wartości robót brutto.
2. Po upływie okresu 1 – roku od daty spisania protokołu końcowego i usunięciu ewentualnych wad, jakie powstały w tym okresie zabezpieczenie należytego wykonania umowy - kaucja

gwarancyjna w wysokości nominalnej zostanie zwrócona Wykonawcy o ile nie wystąpi potrącenie z niej kar.

3. Termin płatności faktur: do 30 dni od daty dostarczenia faktury.

4. Okres gwarancji 5 lat.

#### VII. OFERTA WINNA ZAWIERAĆ:

1. Nazwę i siedzibę oferenta oraz jego status prawny.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
3. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o braku zaległości podatkowych /wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą ogłoszenia przetargu/.
4. Zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu z płatnościami składek /wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą ogłoszenia przetargu/.
5. Oświadczenie o posiadaniu uprawnień, wiedzy i potencjału do wykonywania przedmiotu zamówienia oraz o zapoznaniu się z warunkami przetargu i specyfikacją.
6. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych.
7. Wymagane przepisami aktualne świadectwa i aprobaty na oferowane wyroby.
8. Polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności z potwierdzeniem jej opłacenia.
9. Wykaz zadań zrealizowanych w ostatnich 5 latach /zawierający ilości robót, terminy, miejsce wykonania robót/ wykonanych analogicznie do przedmiotu zamówienia - wraz z potwierdzeniem ich właściwego wykonania – referencjami.
10. Kopię dowodu wpłaty potwierdzające wpłacenie wadium i zakup specyfikacji.
11. Cenę wykonania wraz z kosztorysami szczegółowymi :
  - 1 szt wybrukowania miejsca pod ławkę parkową o wymiarach 1,0 m x 2,80 m w wersji kostki brukowej z obrzeżem chodnikowym.
  - 1 szt wybrukowania miejsca pod stojak rowerowy o wymiarach 1,60 x 2,60 m w wersji kostki brukowej z obrzeżem chodnikowym.
  - 1 m<sup>2</sup> przełożenia istniejącej nawierzchni chodnika z kostki z przestawieniem obrzeża chodnikowego.
  - 1 m<sup>2</sup> przełożenia istniejącej nawierzchni chodnika z kostki z przestawieniem krawężnika.
  - 1 m<sup>2</sup> przełożenia istniejącej nawierzchni opaski z kostki z przestawieniem obrzeża chodnikowego.
  - 1 m<sup>2</sup> przełożenia istniejącej nawierzchni chodnika bez przestawiania obrzeża chodnikowego.
12. Nośniki kosztów R-g, Ko, Kz, narzut Zysku /z określeniem podstawy wyliczania narzutów/ do wykonania ewentualnych robót dodatkowych.

***Uwaga! Cena 1m<sup>2</sup> i 1 sztuki musi zawierać całkowity koszt robót podstawowych i dodatkowych, które Oferent jest zobowiązany uwzględnić w kalkulacji, po dokonaniu szczegółowej wizji w terenie.***

***Ceny przedstawione w ofercie będą obowiązywały do 31.12.2022 roku.***

***Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie odrzuceniem oferty.***

***Wszystkie dokumenty przedstawione w formie odpisów lub kserokopii muszą być poświadczone na każdej stronie za zgodność z oryginałem przez Oferenta.***

Zamość, dn. 17.01.2022 r.

OPRACOWAŁ:  
Jerzy Ejmocki

ZATWIERDZŁ:  
Zastępca Prezesa  
Małgorzata Żelechowska